

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
2014**

**„REMONT OGRODZENIA ZEWNĘTRZNEGO
W SZCZECIN PODJUCHY
UL. METALOWA 39”**

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

KOD CPV 45111300-1 Roboty rozbiórkowe

KOD CPV 45262522-6 Roboty murarskie

KOD CPV 45410000-4 Tynkowanie

KOD CPV 45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

Adres obiektu budowlanego:

70-727 Szczecin Podjuchy ul. Metalowa 39

Nazwa i adres Zamawiającego:

JEDNOSTKA WOJSKOWA 4340

Ul. Narutowicza 10 A

72-231 Szczecin

Opracował:

Zastępca Kierownika SOI

Marian ŁAKOMIAK

Szczecin, 2014 rok

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Część ogólna
2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych
3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania robót budowlanych
4. Wymagania dotyczące środków transportu
5. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych
6. Kontrola, badania oraz odbiór wyrobów i robót budowlanych
7. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót
8. Odbiór robót budowlanych
9. Sposób rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących
10. Dokumenty odniesienia

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. Nazwa zamówienia publicznego.

Remont ogrodzenia zewnętrznego w Szczecin Podjuchy ul. Metalowa 39.

1.2. Przedmiot i zakres robót

1.2.1. Roboty demontażowe i ziemne

- demontaż ogrodzenia z prętów stalowych , polegające na zdemontowaniu przez odcięcie słupków stalowych podtrzymujących ogrodzenie wraz z transportem do magazynów Jednostki Wojskowe 4340 w miejscowości Kobylanka koło Stargardu Szczecińskiego
- cięcie zdemontowanych konstrukcji stalowych na złom wsadowy
- częściowa rozbiórka cokołu betonowego polegająca na wycięciu odcinka do obsadzenia słupka ogrodzeniowego stalowego – otwór o wymiarach 0,30 cm grub. x 0,40 cm. szer. x 0,90 cm głębokości
- obsadzenie słupków stalowych z profilu zamkniętego na sucho w otworze z wytrasowaniem trasy, przymocowanie słupków do istniejących murów płotu
- wykonanie szalunku z dwóch stron cokołu betonowego, wypełnienie otworu betonem B-15 w celu osadzenia słupków betonowych
- wywiezienie gruzu spryzmowanego do utylizacji
- wykonanie wykopów o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów
- wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi

1.2.2. Remont cokołu, murków ogrodzeniowych i roboty towarzyszące

- odbicie tynków z zaprawy cementowej – murki ogrodzeniowe nakrapiane
- wykonanie tynków zwykłych kat. III na murkach ogrodzeniowych
- czyszczenie mechaniczne i zmycie cokołu betonowego
- gruntowanie preparatem wzmacniającym powierzchni cokołu
- przyklejenie płyt styropianowych do murków ogrodzeniowych
- przymocowanie płyt styropianowych do cokołu betonowego
- szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego murków ogrodzeniowych oraz cokołu
- wykonanie ochrony narożników wypukłych murków ogniowych i cokołu

- wykonanie tynków elewacyjnych na bazie żywicy syntetycznej na murkach ogrodzeniowych i cokole
- podwyższenie murków ogrodzeniowych poprzez uzupełnienie z cegieł pełnych
- wykonanie z cegły klinkierowej zakończenia murków ogrodzeniowych z zafugowaniem szczelin przy zastosowaniu zaprawy klinkierowej uniwersalnej
- wykonanie częściowe nowego odcinka cokołu betonowego
- wykonanie nowych murków ogrodzeniowych – po. 25 przedmiaru
- montaż furtki stalowej jako gotowy wyrób od strony budynku PKT
- obsadzenie paneli ogrodzeniowych – panel kpl. posiadający minimum trzy wygięcia (przetłoczenia)

1.2.3. Wywóz i utylizacja odpadów

- wywóz gruzu i utylizacja należy do Wykonawcy
- stal uzyskana z demontażu stanowi własność Zleceniodawcy, transport uzyskanego złomu należy do Wykonawcy
- Wykonawca przetransportuje uzyskany złom do magazynów JW. 4340 do Miejscowości Kobylanka koło Stargardu Szczecińskiego

1.3. Roboty towarzyszące i prace tymczasowe

- transportowanie, w obrębie budowy, materiałów oraz elementów i wszelkiego drobnego sprzętu pomocniczego do wykonywania robót remontowych,
- ustawienie, przestawienie i usunięcie czasowych podpór, rozpór i rusztowań przenośnych umożliwiających wykonanie robót na wysokości do 4,0 m i powyżej terenu lub stropu,
- sprawdzanie prawidłowości wykonania robót,
- usuwanie wad i usterek oraz naprawianie uszkodzeń powstałych w czasie wykonywania robót, a zawinionych przez wykonawcę,
- wykonanie niezbędnych zabezpieczeń BHP na stanowiskach roboczych oraz wywieszenie znaków informacyjno-ostrzegawczych wokół strefy zagrożenia.

1.4. Informacje o terenie budowy

Terenem budowy jest istniejące ogrodzenie zewnętrzne Jednostki Wojskowej usytuowane wzdłuż ulicy Metalowej oraz Białej w Szczecin Podjuchy

1.4.1. Organizacja robót budowlanych

Zamawiający przekaze wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie, który zostanie określony w umowie o wykonanie robót. **W protokole przekazania terenu budowy Zamawiający określi miejsce i sposób dostępu do sieci elektrycznej i wodno-kanalizacyjnej oraz ustali zasady wejścia pracowników i wjazdu pojazdów oraz sprzętu wykonawcy na teren kompleksu.**

Zamawiający zapewni nadzorowanie robót budowlanych przez inspektorów nadzoru, z uprawnieniami określonymi w Rozdziale 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, w szczególności w art. 25-26.

Wszelkie roboty budowlane ulegające zakryciu (roboty zanikające) podlegają odbiorom częściowym przez inspektorów nadzoru właściwych specjalności.

1.4.2. Zabezpieczenia interesów osób trzecich

Wykonawca odpowiedzialny jest za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz winien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej. Wykonawca odpowiedzialny jest za naruszenie interesów osób trzecich oraz za szkody wyrządzone w mieniu publicznym i prywatnym, w trakcie realizacji zamówienia.

1.4.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony środowiska, zarówno podczas realizacji robót i na terenie budowy, jak i poza jego terenem. Będzie unikać szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczenia powietrza, gruntów, wód powierzchniowych i gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników, powodowanych wykonawstwem robót budowlanych. Powstające w trakcie wykonywania robót budowlanych odpady należy usuwać i gromadzić w sposób ograniczający ich rozrzut i pylenie. Strefy gromadzenia odpadów należy ogrodzić i odpowiednio zabezpieczyć.

Wykonawca, po zakończeniu robót, zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu dokumenty świadczące o prawidłowym postępowaniu z odpadami.

1.4.4. Warunki bezpieczeństwa pracy

Wykonawca podczas realizacji robót zobowiązany jest do przestrzegania przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, określonych w

Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003, Nr 47, poz. 401).

W szczególności zobowiązany jest do wyznaczenia i właściwego zabezpieczenia oraz oznakowania stref niebezpiecznych i stref gromadzenia odpadów, a także zapewnienia swoim pracownikom środków ochrony indywidualnej zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

1.4.5. Zaplecze dla potrzeb wykonawcy

Zamawiający wskaże wykonawcy miejsce w pobliżu terenu budowy na ustawienie tymczasowych obiektów (barakowozów) zaplecza budowy. Wykonanie tymczasowego wygradzenia terenu zaplecza budowy leży po stronie wykonawcy.

1.4.6. Warunki dotyczące organizacji ruchu

Zamawiający przekaze wykonawcy niezbędne informacje dotyczące organizacji ruchu drogowego obowiązującego na terenie kompleksu oraz określi zasady poruszania się pracowników po terenie jednostki wojskowej i w rejonie prowadzonych robót.

1.4.7. Ogrodzenie terenu budowy i robót

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania ogrodzenia: terenu zaplecza budowy, miejsc składowania materiałów i elementów budowlanych oraz stref gromadzenia odpadów. Inspektor nadzoru ustali sposób zabezpieczenia oraz wygradzenia stref niebezpiecznych w rejonie prowadzonych robót.

1.4.8. Zabezpieczenie chodników i jezdni

W trakcie robót, w obrębie stref niebezpiecznych przejście drogą należy ograniczyć poprzez tymczasowe wygradzenie lub rozwinięcie taśmy ostrzegawczej, ustawienie tablic ostrzegawczych oraz wskazanie kierunków ruchu dla pieszych.

Jezdnie przebiegające przez strefy niebezpieczne wyłączyć z ruchu poprzez ustawienie zapór drogowych lub ogrodzeń tymczasowych oraz oznakować kierunki objazdów. Wszelkie zmiany w ograniczeniach ruchu na jezdniach i chodnikach należy z odpowiednim wyprzedzeniem uzgadniać z zamawiającym (inspektorem nadzoru).

1.5. Oznaczenia robót według Wspólnego Słownika Zamówień – nazwy i kody

1.5.1. Roboty dekarские (45261910-6)

- a) grupa robót: 452 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej,
- b) klasa robót: 4526 – Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne,
- c) kategoria robót: 45261 – Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty.
- d) grupa robót: 453 – Roboty budowlane w zakresie instalacji budowlanych,

1.5.2. Wywóz i utylizacja odpadów (90121000-1)

- a) grupa usług: 901 – Usługi gromadzenia i utylizacji odpadów i nieczystości,
- b) klasa usług: 9012 – Usługi gospodarki odpadami,
- c) kategoria usług: 90121 – Ogólne usługi gospodarki odpadami.

1.6. Określenia podstawowe, definicje

- .6.1. Dokumentacja projektowa – dokumentacja służąca do opisu przedmiotu zamówienia, zawierająca dokumenty i rysunki umożliwiające jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych oraz dokładnej lokalizacji ich wykonania.
- .6.2. Wspólny Słownik Zamówień – system klasyfikacji produktów, usług i robót budowlanych stworzony na potrzeby zamówień publicznych.
- .6.3. Inspektor nadzoru inwestorskiego – osoba posiadająca uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności oraz podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (o których mowa w art. 12 Prawa budowlanego), której zamawiający powierza nadzorowanie prowadzonych robót budowlanych. Jest przedstawicielem zamawiającego na budowie, z zakresem praw i obowiązków określonych w art. 25 i 26 Prawa budowlanego. Wykonuje bieżącą kontrolę ilości i jakości wykonanych robót, bierze udział w odbiorach częściowych robót ulegających zakryciu i zanikających, badaniach i odbiorach instalacji i urządzeń oraz w odbiorze końcowym robót.

- .6.4. Roboty podstawowe – minimalny zakres płac, które po wykonaniu są możliwe do odebrania pod względem ilości i wymogów jakościowych oraz uwzględniają przyjęty stopień scalenia robót.
- .6.5. Wyrób budowlany – wyrób wytworzony w celu zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzony do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyrobów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.
- .6.6. Aprobata techniczna – pozytywna ocena techniczna przydatności wyrobu budowlanego do zamierzonego stosowania.
- .6.7. Europejska aprobata techniczna – pozytywna ocena techniczna przydatności wyrobu budowlanego do zamierzonego stosowania, wydana zgodnie z wymogami Unii Europejskiej.
- .6.8. Certyfikat zgodności – dokument wydany przez notyfikowaną jednostkę certyfikującą potwierdzający że wyrób i proces jego wytwarzania są zgodne ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.
- .6.9. Deklaracja zgodności – oświadczenie producenta stwierdzające na jego wyłączną odpowiedzialność, że wyrób budowlany jest zgodny ze zharmonizowaną specyfikacją techniczną.
- .6.10. Przedmiar robót – zestawienie przewidzianych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania, ze szczegółowym opisem lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis oraz wskazaniem właściwych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, z wyczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych.
- .6.11. Obmiar robót – pomiar robót budowlanych, dokonywany w celu weryfikacji ich ilości w przypadku zmiany parametrów przyjętych w przedmiarze robót, albo obliczenia ilości i wartości robót dodatkowych, nie objętych przedmiarem.
- .6.12. Odbiór częściowy – nieformalna nazwa odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających oraz przeprowadzenie wszelkich prób i sprawdzeń instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych.
- .6.13. Odbiór końcowy – nazwa czynności polegających na protokolarnym przyjęciu (odbiorze) od wykonawcy robót budowlanych przez wyznaczoną przez zamawiającego komisję.

- .6.14. Dziennik korespondencji – nieformalny, założony przez zamawiającego rejestr przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót, zawierający informacje dotyczące kolejności i technologii wykonania robót, zaleceń i uwag inspektorów nadzoru oraz badań, prób i odbiorów częściowych.

2. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

2.1. Wymagania ogólne

Przy wykonywaniu robót budowlanych mogą być stosowane wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, określonych w art. 5 ust. 1 pkt.1 ustawy Prawo budowlane – wprowadzone do obrotu zgodnie z odpowiednimi przepisami.

2.2. Wymagania szczegółowe

2.2.1. Ogrodzenia panelowe

Minimalna wysokość panelu wynosi 2,00 m.

Panele ogrodzeniowe oraz inne elementy ogrodzenia należy zamocować do betonowych oraz stalowych słupków ogrodzeniowych o profilu zamkniętym o długości nie mniejszej niż zasadnicza wysokość ogrodzenia wraz z ich długością umieszczoną w wykopie i zabetonowaną na głębokość nie mniejszą niż głębokość przemarzania gruntu.

W ogrodzeniu panelowym należy zastosować słupki stalowe o grubości 3 mm o polu przekroju poprzecznego minimum 24 cm²

Słupki ogrodzeniowe należy rozstawić w odległości 2,5 m do 3,5 m jeden od drugiego.

2.2.2. Panel ogrodzeniowy

Panel powinien być wykonany z prętów stalowych o oczku nie większym niż 50 mm w podstawie i 200 mm w wysokości.

Średnica prętów stalowych nie powinna być mniejsza niż 5 mm.

Panel wzmocniony powinien posiadać co najmniej trzy wygięcia (przetłoczenia)

Segmenty panelowe powinny być łączone ze słupkami ogrodzeniowymi poprzez spawanie lub elementami mocującymi w sposób uniemożliwiający ich demontaż.

2.2.3. Furtka wejściowa

Furtka powinna być posadowiona na fundamentach wykonanych łącznie dla słupków ogrodzeniowych.

Przymocowana musi być do słupków za pomocą zawiasów w sposób uniemożliwiający zdjęcie jej przez podważenie lub wybicie czopa z zawiasu.

Odległość pomiędzy słupami ogrodzeniowymi oraz pionowymi zewnętrznymi

Krawędziami furtki a także podłożem nie powinna być większa niż 5 cm.

Konstrukcja sztywna furtki musi być wykonana z elementów stalowych

z prześwitem wypełnionym prętami stalowymi o średnicy nie mniejszej niż 12 mm rozmieszczonymi co 5 cm.

Wysokość furtki powinna być taka sama jak wysokość ogrodzenia.

2.2. Wymagania związane z przechowywaniem, transportem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości

Wyroby budowlane powinny być transportowane, składowane i przechowywane zgodnie z wymaganiami producenta, określonymi w wytycznych i instrukcjach producenta dotyczących stosowania wyrobu.

Wykonawca zobowiązany jest do każdego wyrobu dostarczonego na teren budowy posiadać ważny certyfikat lub deklarację zgodności.

Dostarczone na teren budowy wyroby powinny posiadać karty katalogowe wyrobu, albo wytyczne lub instrukcje dotyczące stosowania wyrobu. Wyroby budowlane z ograniczonym terminem przydatności do stosowania powinny mieć oznaczony termin w jakim można je stosować bez wpływu na jakość robót budowlanych.

3. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania robót budowlanych.

Wykonawca może używać sprzętu i maszyn powszechnie stosowanych przy wykonywaniu robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia, które zagwarantują należyłą jakość wykonywanych prac.

4. Wymagania dotyczące środków transportu

Wykonawca zobowiązany jest do używania środków transportowych, które nie będą powodować uszkodzeń transportowanych materiałów. Transport na terenie jednostki odbywać się będzie po istniejących drogach wewnętrznych w kompleksie.

5. Kontrola, badania oraz odbiory materiałów i robót w nawiązaniu do dokumentów odniesienia

Kontrolne badania właściwości wyrobów należy przeprowadzać zgodnie z wymaganiami odpowiednich norm dotyczących tych wyrobów lub innych dokumentów odniesienia, dołączonych przez producenta do wyrobu (aprobaty techniczne, instrukcje i wytyczne stosowania wyrobu).

Kontrola jakości materiałów polega na sprawdzeniu zgodności wybranych właściwości wyrobów z dokumentami odniesienia (normami, aprobatami technicznymi). Kontrolę jakości wykonanych robót budowlanych przeprowadza się na podstawie odpowiednich norm, aprobat technicznych lub instrukcji i wytycznych producenta dotyczących stosowania wyrobu. Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami odpowiednich norm, wytycznych, instrukcji.

6. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót

Przedmiarem robót należy objąć wszystkie roboty podstawowe i towarzyszące. Do robót podstawowych należą: roboty rozbiórkowe, ziemne, tynkarskie i montażowe.

Do robót towarzyszących należy wywóz i utylizacja odpadów, jakie zostaną wytworzone podczas prac rozbiórkowych.

Przedmiar robót należy opracować, zgodnie z zasadami przedmiarowania określonymi w odpowiednich katalogach zawierających nakłady rzeczowe oraz w jednostkach miary ustalonych dla poszczególnych robót.

ów z nakładami rzeczowymi, należy ustalać indywidualnie.

7. Sposób odbioru robót budowlanych

7.1. Odbiory częściowe

Przedmiotem odbiorów częściowych są roboty zanikające i ulegające zakryciu, których wykonanie wykonawca zgłasza telefonicznie inspektorowi

nadzoru inwestorskiego oraz potwierdza wpisem w dzienniku korespondencji. Odbiorów częściowych dokonują inspektorzy nadzoru, po sprawdzeniu ich ilości i jakości oraz zgodności z dokumentacją projektową.

Inspektorzy nadzoru zobowiązani są dokonywać odbiorów częściowych w takim czasie (możliwie szybko po otrzymaniu zgłoszenia), aby wykonawcy umożliwić wykonanie ewentualnych poprawek bez hamowania postępu robót.

7.2. Odbiór końcowy

Przedmiotem odbioru końcowego robót będzie bezusterkowe wykonanie robót objętych zamówieniem, potwierdzone wpisami inspektorów nadzoru inwestorskiego w dzienniku korespondencji.

Zamawiający dokona odbioru końcowego zgodnie z warunkami określonymi w umowie. Odbioru dokona komisja wyznaczona przez zamawiającego w obecności inspektorów nadzoru i przedstawicieli wykonawcy oraz przy udziale przedstawicieli administratora i użytkownika.

Dokonanie odbioru będzie potwierdzone sporządzeniem protokołu odbioru robót z ewentualnym określeniem wad i usterek do usunięcia przez wykonawcę. Komisja może przerwać czynności związane z odbiorem robót, jeżeli stwierdzi, że roboty budowlane nie zostały wykonane w całości lub zostały wykonane w sposób wadliwy, który uniemożliwia prawidłowe użytkowanie obiektu oraz w przypadku, gdy wykonawca nie przedłoży wszystkich wymaganych dokumentów (atesty, certyfikaty, protokoły badań i sprawdzeń).

9. Sposób rozliczania robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Roboty tymczasowe i towarzyszące związane z wykonaniem robót budowlanych należy ująć w cenie robót podstawowych. Roboty tymczasowe i towarzyszące, jakie mogą wystąpić w trakcie realizacji zamówienia, wykonawca będzie zobowiązany wykonać na własny koszt i ryzyko.

Do prac towarzyszących zaliczono wywóz i utylizację odpadów, jakie powstaną podczas wykonywania robót rozbiórkowych. Prace towarzyszące należy ująć w przedmiarze robót i wliczyć do ceny zamówienia. Podczas ustalania ceny jednostkowej prac towarzyszących dla przyjętej jednostki miary należy uwzględnić koszt wszystkich czynności (koszt załadunku i rozładunku, koszt transportu, koszt utylizacji).

Sposób rozliczenia prac towarzyszących zostanie określony w umowie o wykonanie zamówienia.

10. Dokumenty odniesienia

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. Nr 207 z 2003r., poz.2016 z późniejszymi zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 z 2004r., poz. 2072),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. nr 130 z 2004 r., poz. 1389),
- Aprobaty techniczne wyrobów budowlanych, jakie zostaną zastosowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia,
- Instrukcje i wytyczne producentów wyrobów budowlanych, określające warunki ich stosowania,
- PN-B-20130:2001 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Płyty styropianowe (PS-E),