

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:131083-2014:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Kraków: Roboty budowlane  
2014/S 076-131083**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

Dyrektywa 2009/81/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Rejonowy Zarząd Infrastruktury  
ul. Mogilska 85  
Osoba do kontaktów: Agnieszka Nowak  
30-901 Kraków  
POLSKA  
Tel.: +48 124551040  
E-mail: [zam.publiczne@rzikrakow.internetdsl.pl](mailto:zam.publiczne@rzikrakow.internetdsl.pl)  
Faks: +48 124551306

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: [www.rzikrakow.internetdsl.pl](http://www.rzikrakow.internetdsl.pl)

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz dynamicznego systemu zakupów) można uzyskać pod adresem:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Inna: Państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Inny: zarządzanie nieruchomościami na zlecenie

**I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji/podmiotów zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą:**

Budowa budynku dla zespołu bojowego D i zespołu zabezpieczenia logistycznego w kompleksie wojskowym w Lublińcu.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Roboty budowlane

Wykonanie

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług:

Lubliniec.

II.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej**

II.1.4) **Informacje na temat umowy ramowej**

II.1.5) **Krótki opis zamówienia lub zakupu:**

Przedmiotem zamówienia jest „Budowa budynku dla zespołu bojowego D oraz zespołu zabezpieczenia logistycznego w kompleksie wojskowym Lubliniec”. Przedmiot zamówienia obejmuje między innymi następujące roboty:

- 1) roboty rozbiórkowe istniejących obiektów;
- 2) wycinka i wywóz drzew i krzewów;
- 3) roboty budowlane – stan surowy zamknięty, w tym:
  - roboty konstrukcyjne (roboty ziemne, roboty fundamentowe, ściany żelbetowe, płyty stropowe schody) - konstrukcje fundamentów i podziemia,
  - konstrukcje fundamentów i podziemia,
  - roboty murowe,
  - pokrycie dachu,
  - stolarka okienna i drzwiowa,
  - elewacja,
  - rusztowania,
- 4) roboty budowlane stan wykończeniowy, w tym:
  - podłogi i posadzki,
  - okładziny ścian i sufitów,
  - ślusarka i stolarka,
  - windy,
- 5) roboty drogowe
- 6) roboty branży sanitarnej:
  - sieci zewnętrzne (instalacja wodociągowa, instalacja kanalizacyjna),
  - instalacje wewnętrzne (instalacja wody zimnej, instalacja wody ciepłej i cyrkulacyjnej, instalacja wody p.pożarowej, instalacja kanalizacji sanitarnej, instalacja kanalizacji deszczowej),
  - wentylacja, instalacja chłodnicza
  - CO – wymiennikownia, sieć, instalacja wewnętrzna,
- 7) roboty branży elektrycznej:
  - instalacje elektryczne zewnętrzne (przyłącze energetyczne, zasilanie podstawowe, zasilanie rezerwowe, oświetlenie zewnętrzne),
  - instalacje elektryczne wewnętrzne,
  - instalacje elektryczne – system zarządzania budynkiem BMS ( pomiary, sygnalizacja, sterowanie),
- 8) instalacje niskoprądowe – system sygnalizacji włamania i napadu, system kontroli dostępu, system nadzoru wizyjnego, system audio video, system ppoż.;
- 9) roboty branży teletechnicznej – sieć strukturalna;
- 10) wyposażenie meblowe wraz z montażem;
- 11) przeszkolenie pracowników z obsługi zamontowanych urządzeń technicznych.

Szczegółowy zakres i warunki realizacji robót przedstawiają: dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przemiary robót, założenia wyjściowe do kosztorysowania, wzór umowy, wzór instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego.

Projekt wykonawczy w branży teletechnicznej i niskoprądowej opatrzony jest klauzulą ZASTRZEŻONE.

II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45000000, 45330000, 45310000, 45312200

**II.1.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Oferent ma obowiązek wskazać w swojej ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza zlecić osobom trzecim oraz podać wszystkich proponowanych podwykonawców, a także przedmiot umów o podwykonawstwo, dla których są oni proponowani

Oferent ma obowiązek poinformować o wszelkich zmianach na poziomie podwykonawców w trakcie realizacji zamówienia

**II.1.8) Części**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.1.9) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.2.1) Całkowita wielkość lub zakres:**

Szczegółowy zakres i warunki realizacji robót przedstawiają: dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, pomiary robót, założenia wyjściowe do kosztorysowania, wzór umowy, wzór instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego.

Projekt wykonawczy w branży teletechnicznej i niskoprądowej opatrzony jest klauzulą ZASTRZEŻONE.

Wartość zamówienia przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**II.2.2) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.3) Informacje o wznowieniach**

Jest to zamówienie podlegające wznowieniu: nie

**II.3) Czas trwania zamówienia lub termin realizacji**

Okres w miesiącach: 28 (od udzielenia zamówienia)

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki dotyczące zamówienia**

**III.1.1) Wymagane wadia i gwarancje:**

Zamawiający na etapie składania ofert będzie wymagał od wykonawców zaproszonych do składania ofert wniesienia wadium w wysokości 1 000 000 PLN (jeden milion złotych)

**III.1.2) Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**

**III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

**III.1.4) Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia, zwłaszcza w zakresie bezpieczeństwa dostaw i bezpieczeństwa informacji:**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony informacji niejawnych wynikających

z realizacji umowy między stronami na zasadach określonych w ustawie z dnia 05 sierpnia 2010 roku o ochronie informacji niejawnych (Dz. U., Nr 182, poz.1228 ) stosując się ściśle do zasad zawartych w instrukcji bezpieczeństwa przemysłowego.

2. Przedmiotem ochrony są:

1) wykonany projekt wykonawczy w branży teletechnicznej

i niskoprądowej o klauzuli „zastrzeżone” dotyczący całego zakresu oraz informacje które zostaną wytworzone w związku z realizacją umowy jak również czynności związane z wykonywanymi pracami dotyczącymi:

- a) miejsca i zakresu wykonywanych prac, systemu ochrony remontowanego obiektu, prowadzonych rozmów stron umowy,
- b) rozmieszczenia i przeznaczenia budynków i urządzeń w obiekcie Zamawiającego,
- c) informacji dotyczących użytkownika obiektu,
- d) innych informacji związanych z bezpieczeństwem obiektu uzyskanych w związku z realizacją umowy.

3. W związku z dostępem do informacji i materiałów niejawnych oznaczonych klauzulą „zastrzeżone” Wykonawca umowy jest zobowiązany posiadać:

1) pełnomocnika ochrony na zasadach określonych w art.14 ust.,2,3 oraz 54 ust.10 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228)

2) wykaz pracowników przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy oraz pełnomocnika ochrony legitymujących się aktualnym poświadczeniem bezpieczeństwa upoważniającym do dostępu do informacji niejawnych

o klauzuli co najmniej „zastrzeżone” lub które uzyskały pisemne upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej oraz posiadających zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.

3) komórkę organizacyjną, w której są rejestrowane materiały o klauzuli „zastrzeżone”(zgodnie z art.43 ust.5 Ustawy);

4) opracowaną przez pełnomocnika ochrony i zatwierdzoną przez kierownika jednostki organizacyjnej instrukcję dotyczącą sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” w podległych komórkach organizacyjnych oraz zakres i warunki stosowania środków bezpieczeństwa fizycznego w celu ich ochrony.

4. Jeżeli w trakcie prac nad materiałami podlegającym ochronie zajdzie konieczność wykonania czynności z wykorzystaniem urządzeń lub sprzętu elektronicznego przetwarzania danych, wówczas musi on posiadać system lub sieć teleinformatyczną do przetwarzania informacji niejawnych do klauzuli „zastrzeżone” z udzieloną akredytacją bezpieczeństwa teleinformatycznego (zgodnie z art. 48 ust. 9 Ustawy) .

### III.1.5) **Informacje dotyczące poświadczenia bezpieczeństwa:**

### III.2) **Warunki udziału**

#### III.2.1) **Sytuacja podmiotowa**

**Kryteria dotyczące sytuacji podmiotowej wykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia), w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: 1. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa

w art. 22 ust. 1 ustawy do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy dołączyć:

1.1 Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych przepisami art. 22 ust.1 ustawy (wzór - dostępny na stronie internetowej Zamawiającego);

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, do wniosku należy dołączyć:

2.1 Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (wzór - dostępny na stronie internetowej Zamawiającego);

2.2 Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji

o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu

do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu

o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

2.3 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

2.4 Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu — wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

2.5 Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

2.6 Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

2.7 Aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 131 e ust 1 pkt 2 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

2.8 Aktualne poświadczenia bezpieczeństwa, o których mowa w ustawie z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. Nr 182, poz. 1228) - dla osób wskazanych w wykazie osób, tj.:

- kierownika budowy
- kierownika robót sanitarnych
- kierownika robót elektrycznych
- kierownika robót telekomunikacyjnych
- pełnomocnika ochrony
- co najmniej sześciu osób przewidzianych do realizacji przedmiotu umowy w części dotyczącej instalacji systemów ochrony i teleinformatyki w tym jednej osoby do organizowania i kierowania zespołem pracowników zabezpieczenia technicznego,
- osób które będą uczestniczyć w czynnościach zawierania umowy,
- innych osób uczestniczących w realizacji przedsięwzięcia oraz odpowiedzialnych za ochronę informacji niejawnych

Zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane: jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wskazanych:

- ppkt 2.2 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

— ppkt 2.3 i 2.4 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

— ppkt 2.5 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

— ppkt 2.6 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

— ppkt 2.7 składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 131 e ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

— ppkt 2.8 składa poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych międzynarodowych NATO i Unii Europejskiej.

Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentów, Wykonawca zastępuje je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, w przypadku pkt. 2.2, 2.5 i 2.6, 2.7 oraz wystawionym nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w przypadku ppkt 2.3 i 2.4.

Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Jeżeli w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

Zamawiający uzna dokumenty uprawniające do dostępu do informacji niejawnych wydane przez inne państwa, jeżeli będą odpowiednie do poświadczeń bezpieczeństwa upoważniających do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą ZASTRZEŻONE zgodnie z przepisami dotyczącymi ochrony informacji niejawnych.

3. Ponadto do wniosku należy dołączyć:

3.1 Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy

z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.) albo informację o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej - (wzór dostępny na stronie internetowej Zamawiającego).

W przypadku składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia i dokumenty wymienione w pkt 2 i 3 składa każdy z wykonawców, przy czym oświadczenie, o którym mowa w ppkt 2.1 może zostać złożone przez pełnomocnika do reprezentowania ich

w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 1 ppkt 1.1 może zostać złożone odrębnie przez każdego z wykonawców lub przez pełnomocnika. Pozostałe dokumenty mogą być złożone odrębnie lub wspólnie.

W przypadku składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu przez spółkę cywilną zaświadczenie, o którym mowa w pkt 2 ppkt 2.3 powinno być wydane dla każdego ze współników spółki cywilnej oddzielnie oraz dla spółki cywilnej.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia (na zasadach podwykonawstwa), Zamawiający wymaga od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 2 ppkt 2.1- 2.8, poprzez dołączenie ich do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu,

o których mowa w art. 22 ust. 1 ww. ustawy, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wraz z załącznikami musi być podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.

Powyższe upoważnienie musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Oznacza to, że jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny wykonawcy, to do wniosku należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo.

Wskazane w ogłoszeniu o zamówieniu dokumenty winny być składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę z tym, że: wydruk komputerowy aktualnej informacji o podmiocie wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego oraz zaświadczenie z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej posiadają status dokumentu oryginalnego i nie wymagają poświadczania ich za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których wykonawca polega na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub te podmioty.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

### III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa

#### **Kryteria dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej wykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia)**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy dołączyć:

1. Część Sprawozdania finansowego tj. bilans oraz rachunek zysków i strat, a jeśli sprawozdanie finansowe podlega badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości również z opinią odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego inny dokument określający obroty oraz zobowiązania i należności – za ostatnie dwa lata obrotowe, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy- za ten okres- przy uwzględnieniu warunku opisanego w niniejszym ogłoszeniu
  2. Informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu- przy uwzględnieniu warunku opisanego w niniejszym ogłoszeniu;
  3. Oświadczenie na temat wielkości średniorocznego zatrudnienia wykonawcy robót budowlanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu , a w przypadku gdy okres działalności jest krótszy w tym okresie- (wzór dostępny na stronie internetowej Zamawiającego);
- Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów: Zamawiający uzna, iż wykonawca spełnia warunek znajdowania się w sytuacji ekonomicznej i finansowej jeżeli wykaże, że:
- osiągnął w ostatnich dwóch latach obrotowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy- w tym okresie, średnioroczny obrót netto w wysokości co najmniej 35 mln zł rocznie,
  - posiada środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę minimum 10 mln zł.

### III.2.3) **Kwalifikacje techniczne i/lub zawodowe**

#### **Kryteria dotyczące kwalifikacji technicznych i/lub zawodowych wykonawców (które mogą prowadzić do ich wykluczenia)**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy dołączyć:

1. Ważną koncesję MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2005r. , nr 145, poz. 1221 z późn. zm.);  
Jeśli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu wymienionego w pkt 1 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma miejsce zamieszkania lub siedzibę, potwierdzające odpowiednio, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
  2. Wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone- przy uwzględnieniu warunku opisanego w niniejszym ogłoszeniu o zamówieniu – wzór dostępny na stronie internetowej Zamawiającego
- Dowodami, o których mowa powyżej są:
- poświadczenia;
  - inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa powyżej.
- W przypadku, gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej.



3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia - przy uwzględnieniu warunku opisanego w ogłoszeniu o zamówieniu – wzór dostępny na stronie internetowej Zamawiającego.

4. Oświadczenie potwierdzające spełnianie wymagań związanych z wykonaniem zamówienia dotyczących zapewnienia bezpieczeństwa informacji niejawnych - wzór dostępny na stronie internetowej Zamawiającego  
Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów

1. Zamawiający uzna, iż wykonawca spełnia warunek posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania jeśli wykaże, że posiada ważną koncesję MSWiA na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie zabezpieczenia technicznego zgodnie

z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2005r. , nr 145, poz. 1221 z późn. zm.);

2. Zamawiający uzna, iż wykonawca spełnia warunek wiedzy i doświadczenia, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał jedną robotę budowlaną polegającą na budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 20 000 m3 o kategorii złożoności 5 – wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.5.2004r. tj. budynki wielofunkcyjne oraz o bardzo złożonych wymaganiach funkcjonalnych, instalacyjnych i technologicznych, wymagające szczególnych rozwiązań inżynierskich na kwotę minimum 35 mln zł brutto, obejmującą wykonanie w ramach tej roboty budowlanej systemu ochrony technicznej, tj. Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN), Systemu Kontroli Dostępu (SKD), Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP), Systemu Telewizji Dozorowej (CCTV), Sieci Strukturalnych (SS), o wartości nie mniejszej niż 9 mln zł brutto w ww. budynku.

3. Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do realizacji zamówienia, jeśli wykaże że dysponuje:

— osobą pełniącą funkcję kierownika budowy posiadającą;

— uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej

— minimum 5-letni staż na stanowisku kierownika budowy,

— poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych

o klauzuli „zastrzeżone” lub pisemne upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej,

— zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych;

— osobą pełniącą funkcję kierownika robót sanitarnych posiadającą:

— uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w budowlanymi specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

— poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych

o klauzuli „zastrzeżone” lub pisemne upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej,

— zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych;

— osobą pełniącą funkcję kierownika robót elektrycznych posiadającą:

— uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

— poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych

o klauzuli „zastrzeżone” lub pisemne upoważnienie wydane przez kierownika

jednostki organizacyjnej,  
— zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych;  
— osobą pełniącą funkcję kierownika robót telekomunikacyjnych posiadającą:  
— uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej,  
— poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” lub pisemne upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej,  
— zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych;  
— osobami które będą uczestniczyć w czynnościach zawierania umowy posiadającymi:  
— poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” lub pisemne upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej;  
— zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych;  
— pełnomocnikiem ochrony na zasadach określonych w art. 14 ust. 2,3 oraz 54 ust. 10 ustawy o ochronie informacji niejawnych z dn. 5 sierpnia 2010r. legitymującego się:  
— poświadczeniem bezpieczeństwa upoważniającym do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „zastrzeżone”;  
— zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych wydane przez Agencję Bezpieczeństwa Wewnętrznego lub Służbę Kontrwywiadu Wojskowego a także przez byłe Wojskowe Służby Informacyjne;  
— co najmniej sześcioma osobami przewidzianymi do realizacji przedmiotu umowy w części dotyczącej instalacji systemów ochrony i teleinformatyki w tym jedną osobą do organizowania i kierowania zespołem pracowników zabezpieczenia technicznego, posiadającymi:  
— poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” lub pisemne upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej;  
— zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych,  
— zaświadczenie o dokonaniu wpisu na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego wydane przez właściwego komendanta wojewódzkiego Policji zgodnie z ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22 sierpnia 1997r. (DZ.U. z 2005 r., nr 145, poz. 1221 z późn. zm.)  
— innymi osobami uczestniczącymi w realizacji przedsięwzięcia oraz odpowiedzialnymi za ochronę informacji niejawnych posiadającymi:  
— poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” lub pisemne upoważnienie wydane przez kierownika jednostki organizacyjnej;  
— zaświadczenie o odbytym przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji niejawnych,  
Dopuszcza się przedstawienie zamiast uprawnień budowlanych w danej specjalności innych uprawnień, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, zastrzeżeniem art.12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane oraz ustawy o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008r. nr 63, poz.394).  
Zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu,

iz będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. Jeżeli Wykonawca, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda dołączenia do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dokumentów dotyczących w szczególności:

- a) Zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
- b) Sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
- c) Charakteru stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem;
- d) Zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

### III.2.4) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

### III.3) Specyficzne warunki dotyczące zamówień na usługi

#### III.3.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

#### III.3.2) Osoby odpowiedzialne za wykonanie usługi

## Sekcja IV: Procedura

### IV.1) Rodzaj procedury

#### IV.1.1) Rodzaj procedury

Ograniczona

#### IV.1.2) Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału

Przewidywana liczba wykonawców 5

Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów: Do składania ofert zostanie zaproszonych pięciu Wykonawców, którzy w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu złożą wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu spełniające warunki określone przez Zamawiającego w niniejszym ogłoszeniu. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu będzie większa niż określona w ogłoszeniu, Zamawiający zaprosi do udziału w postępowaniu Wykonawców, którzy otrzymali najwyższą liczbę punktów, zgodnie z poniższą formułą: Jeden punkt wykonawca otrzyma za spełnienie warunku wiedzy i doświadczenia, jeśli wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończoną jedną robotę budowlaną polegającą na budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 20 000 m<sup>3</sup> o kategorii złożoności 5 – wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004r. tj. budynki wielofunkcyjne oraz o bardzo złożonych wymaganiach funkcjonalnych, instalacyjnych i technologicznych, wymagające szczególnych rozwiązań inżynierskich na kwotę minimum 35 mln zł brutto, obejmującą wykonanie w ramach tej roboty budowlanej systemu ochrony technicznej, tj. Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN), Systemu Kontroli Dostępu (SKD), Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP), Systemu Telewizji Dozorowej (CCTV), Sieci Strukturalnych (SS), o wartości nie mniejszej niż 9 mln zł brutto w ww. budynku. Każdy dodatkowy jeden punkt zostanie przyznany za każde wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe ukończenie jednej roboty budowlanej polegającej na budowie budynku użyteczności publicznej o kubaturze minimum 20 000 m<sup>3</sup> o kategorii złożoności 5 – wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.5.2004r. tj. budynki

wielofunkcyjne oraz o bardzo złożonych wymaganiach funkcjonalnych, instalacyjnych i technologicznych, wymagające szczególnych rozwiązań inżynierskich na kwotę minimum 35 mln zł brutto, obejmującą wykonanie w ramach tej roboty budowlanej systemu ochrony technicznej, tj. Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu (SSWiN), Systemu Kontroli Dostępu (SKD), Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP), Systemu Telewizji Dozorowej (CCTV), Sieci Strukturalnych (SS), o wartości nie mniejszej niż 9 mln zł brutto w ww. budynku. Wykonawca może uzyskać maksymalnie 5 dodatkowych punktów. Do następnego etapu zostaną zaproszeni Wykonawcy, którzy otrzymają największą ilość punktów. W przypadku, gdy dwóch lub więcej wykonawców uzyska równą ilość punktów, decydujące znaczenie dla kwalifikacji będzie miała łączna wartość robót budowlanych, za które zostaną przyznane punkty. Zamawiający nie będzie przyznawał dodatkowych punktów za posługiwanie się zasobami innych podmiotów. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia, opisanego w ogłoszeniu o zamówieniu, Zamawiający nie będzie wzywał do uzupełnienia dokumentów dotyczących pozostałych robót budowlanych uwzględnionych w wykazie, tj. robót budowlanych za które Wykonawca może uzyskać dodatkowe punkty, jeśli dokumenty te nie zostaną dołączone do wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub będą zawierać błędy.

**IV.1.3) Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu**

**IV.2) Kryteria udzielenia zamówienia**

**IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia**

Najniższa cena

**IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystano aukcję elektroniczną: nie

**IV.3) Informacje administracyjne**

**IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą:**

21/2014/ZP

**IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

nie

**IV.3.3) Warunki otrzymania specyfikacji, dokumentów dodatkowych lub dokumentu opisowego**

**IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

20.5.2014 - 11:30

**IV.3.5) Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom**

**IV.3.6) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

polski.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

**VI.2) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

I. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów

Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy złożyć w formie pisemnej.

Wszelkie oświadczenia, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują drogą pisemną, faksem lub drogą elektroniczną (art. 27 ust. 1 ustawy).

Każda ze stron na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania (art. 27 ust. 2 ustawy).

W przypadku nie potwierdzenia otrzymania korespondencji przesłanej faksem lub e-mailem, za potwierdzenie doręczenia uznaje się raport potwierdzający nadanie faksu lub e-maila.

Korespondencję należy przesyłać na :

fax. +48 124551306 lub

email – [zam.publiczne@rzikrakow.internetdsl.pl](mailto:zam.publiczne@rzikrakow.internetdsl.pl)

Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.

**VI.4) Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

**VI.4.2) Składanie odwołań**

**VI.4.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

**VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

15.4.2014